

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu, RD RYPIN

UL. PIASKI 31 87-500 RYPIN

OPRACOWANIE TECHNICZNE*REMONT BUDOWLANY STACJI TRANSFORMATOROWYCH
WNĘTRZOWYCH 15/0,4KV NA TERENIE RD W RYPINIE*

NR WYT.:

70/0/2026/94MZE

NR.ZAD. INWEST.:

OPRACOWANO W:

DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ, 94MZE

OPRACOWAŁ:

ANDRZEJ KSYTInżynier
ds. Linii ElektrycznychKsyt
Andrzej Ksyty

SPRAWDZIŁ:

WIESŁAW KRAJEWSKIKierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją

Wiesław Krajewski

ZATWIERDZIŁ:

Dyrektor
Regionalnego Działu

Janusz Piotrowski

Data:

15.10.2026

Spis treści

1	Wymagania techniczne.....	3
2	Przedmiot opracowania	3
3	Lokalizacja przedmiotu wytycznych	3
4	Stan istniejący.....	3
5	Stan planowany / zakres prac.....	3
7	Informacje dodatkowe	5
8	Informacje dodatkowe.....	5

1 Wymagania techniczne

Realizacja zakresu inwestycyjnego objętego przedmiotowymi wytycznymi programowymi musi być zgodna z:

- 1) wymogami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz pozostałymi, obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) wytycznymi oraz standardami technicznymi obowiązującymi u Zamawiającego, dostępnymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl.

Wszystkie urządzenia:

- 1) muszą posiadać certyfikaty zgodności wystawione przez niezależne akredytowane jednostki certyfikujące i/lub protokoły badań typu wykonanych przez niezależne akredytowane laboratoria,
- 2) muszą spełniać wymagania Dyrektyw Europejskich Nowego Podejścia w zakresie podanym w Dyrektywach

2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne do wykonania remontu budowlanego 4 sztuk stacji transformatorowych na terenie działania RD w Rypinie.

3 Lokalizacja przedmiotu wytycznych

Stacje transformatorowe zlokalizowane są na terenie działania RD w Rypinie

- Lipno Źródłana, ul. 22 Stycznia, Lipno
- Rypin Piłsudskiego 1, ul. Piłsudskiego, Rypin
- Rypin Lipnowska 1, ul. Sportowa, Rypin
- Rypin PBROL, ul. Mławska, Rypin

4 Stan istniejący

Budynki istniejących stacji transformatorowych wykonane są w technologii murowanej lub żelbetowej. Ściany zewnętrzne pokryte są tynkiem cementowo wapiennym typu „baranek”, dach płaski pokryty papą, drzwi metalowe, opaska betonowa.

5 Stan planowany / zakres prac

Planuje się wykonać remonty budynków stacji transformatorowych 15/0,4 kV w zakresie: naprawa i konserwacja pokryć dachowych, wymiana obróbek blacharskich, naprawa i konserwacja ślusarki zewnętrznej, naprawa tynków zewnętrznych z wykonaniem faktur elewacyjnych, wykonanie opasek z kostki betonowej wokół budynków, wykonanie ogrodzenia.

REMONT BUDOWLANY STACJI WNĘTRZOWYCH 15/0,4kV NA TERENIE RD W RYPINIE

Lipno Źródłana (T940581) - 926142090

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2. W kolorze ciemnym szarym [2,4m x 1,77m + (2,1m x 0,9m)x2] x 2,75 ; żaluzje 1,77m x 0,7m +(0,6m x 0,45m)x 5	m ²	24
2	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kategorii 4 i odtworzenie struktury	m ²	5
3	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,8 x 4,0 x 2 + 7,0 x 4,05 x 2	m ²	93
4	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
5	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
6	Montaż ogrodzenia z panelu 3D ze słupkami (drut fi 5) Szerokość 1,2 m; wysokość h=1,1	szt.	1

Rypin Piłsudskiego 1 (T941052) - 926142091

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2. W kolorze ciemnym szarym [1,3m x 2,15m + 1,45m x 2,4m) x2] x 2,75 ; osłony went. 5 m x 0,15m x 4	m ²	29
2	Uzupełnienie ubytków punktowych w tynku tynkiem kategorii 4 i odtworzenie struktury	Szt.	4
3	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,0m x 3,15m x 2 + 5,0m x 3,35m x 2 + 0,5m x 2,95m x 12	m ²	70
4	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
5	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
6	Wybrać nadmiar ziemi z opaski oraz przed drzwiami	m ³	1
7	Oczyszczenie terenu –wycięcie drzewa średnica 10 cm + gałęzie	kpl	1

Rypin PBROL (T941050) - 926142093

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,2m x 3,3m x 4	m ²	60
2	Czyszczenie opaski betonowej przy budynku oraz cokołu na ścianach 6,2m x 2 + 5,2m x 2	m ²	23
3	Oczyszczenie terenu – zarośnięty teren, wycinka krzaków ok. 10m2	kpl	1

REMONT BUDOWLANY STACJI WNĘTRZOWYCH 15/0,4kV NA TERENIE RD W RYPINIE

Rypin Lipnowska 1 (T941038) - 926142092

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczkową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2. W kolorze ciemnym szarym [1,3m x 2,15m + 1,45m x 2,4m) x2] x 2,75 ; osłony went. 5 m x 0,15m x 4	m ²	29
2	Uzupełnienie ubytków punktowych w tynku tynkiem kategorii 4 i odtworzenie struktury	Szt.	4
3	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,0m x 3,15m x 2 + 5,0m x 3,35m x 2 + 0,5m x 2,95m x 12	m ²	70
4	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
5	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
6	Oczyszczenie opaski z kostki brukowej wokół stacji	kpl	1
7	Wykonanie w ścianie zewnętrznej rozdzielni nN przepustu rurowego, kablowego Φ 160 mm z zaślepką z blachy nierdzewnej, grubość ściany – do 300 mm	szt.	1
8	Miejscowe naprawy ocynkowanych powierzchni pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej (oczyszczenie i pokrycie ocynkiem w sprayu)	m ²	3
9	Poprawić zapadniętą kostkę	m ²	2

7 Informacje dodatkowe

- Wykonać dokumentację powykonawczą,
- Uzyskanie zgód na wejście na teren oraz wykonanie prac montażowych leży w zakresie wykonawcy robót
- Wszelkie roszczenia właścicieli działek na których realizowana jest przebudowa pokrywa wykonawca robót.
- Materiały z demontażu należy rozliczyć zgodnie z zasadami obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA

8 Informacje dodatkowe

➤ Zmiany i odstępstwa

W sytuacji, gdy na etapie projektowania lub realizacji zadania nastąpiła konieczność zastosowania rozwiązań technicznych specjalnych/nietypowych, odbiegających od Standardów Technicznych stosowanych w Energa-Operator S.A. lub pojawiła się konieczność zastosowania dodatkowych elementów nieuwzględnionych w wytycznych lub wyjaśnienia wątpliwości z zakresu rozwiązania technicznego należy kontaktować się z autorem wytycznych programowych. Zastosowanie rozwiązań nieuwzględnionych w standardach wymaga uzyskania odstępstwa od zespołu przy Radzie Technicznej. Uzyskanie odstępstwa leży po stronie komórki opracowującej wytyczne programowe.